

# Algemene voorwaarden Bed en Breakfast Gees

Wij heten u van harte welkom in Bed en Breakfast Gees en verzoeken u zich op de hoogte te stellen van deze Algemene Voorwaarden.

Deze zijn van kracht vanaf het moment van reservering tot en met het verblijf in onze Bed en Breakfast.

## 1. Algemeen

- Pierre en Anneke Keijzer Grit zijn de beheerders van Bed en Breakfast Gees
- Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle gebruikers van Bed en Breakfast , gevestigd aan Dorpsstraat 40 te Gees.
- Met het aangaan van een huurovereenkomst worden deze Algemene Voorwaarden van kracht.
- Op verzoek wordt een exemplaar van deze Algemene Voorwaarden kosteloos verstrekt aan de gebruikers.
- Huurders dienen een vaste woon- of verblijfplaats te hebben en minimaal 21 jaar of ouder te zijn.
- De beheerder is niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruikers. Bij geschillen zijn alle (juridische) kosten voor rekening van de gebruikers.
- Alle risico's met betrekking tot een verblijf in Bed en Breakfast Gees zijn voor rekening van de gebruikers.
- Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende goederen van de eigenaar dienen door de gebruikers onmiddellijk te worden gemeld en vergoed aan de eigenaar.
- Gasten dienen instructies van de beheerder op te volgen.
- De beheerder kan gasten, bij overtreding van deze Algemene Voorwaarden en bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang tot "In de Kloosterhof" ontzeggen en/of weigeren, zonder nadere mededeling en opgaaf van redenen en zonder restitutie van verblijfskosten.

- De administratie van de beheerder is bepalend bij onderling meningsverschil, tenzij de gebruikers het tegendeel kunnen bewijzen.
- Gasten van Bed en Breakfast Gees dienen zich te houden aan het onderstaande Huishoudelijk Reglement.
- Pierre en Anneke Keijzer Grit zijn de beheerders en tevens eigenaars van de Bed en Breakfast Gees, verder overwegend aangeduid als eigenaar.
- De eigenaar kan zich laten vervangen.

## 2. Reservering en bevestiging

- De huurovereenkomst kan (op basis van beschikbaarheid) mondeling, telefonisch, schriftelijk, per e-mail of via het reserveringsformulier op de website ([www.bedenbreakfastgees.nl](http://www.bedenbreakfastgees.nl)) worden aangegaan.
- Na ontvangst van uw reserveringsverzoek stuurt Bed en Breakfast Gees een definitieve bevestiging per email (mits plaats beschikbaar). Daarna is de reservering definitief.
- Uitzondering hierop is via Booking.com deze direct definitief.
- Op het reserveringsformulier van de website wordt verwezen naar deze Algemene Voorwaarden.
- Voor het reserveren van een verblijf in Bed en Breakfast Gees worden geen extra kosten in rekening gebracht.

## 3. Betaling

- De verblijfskosten dienen voor aankomst te worden voldaan op bankrekeningnummer NL68 KNAB 0403 176077 t.n.v. Bed en Breakfast Gees
- Binnen 3 dagen na factuurdatum.
- In andere gevallen (in overleg met de eigenaar) dienen de verblijfskosten bij aankomst contant te worden voldaan.
- De actuele tarieven vindt u terug onder hoofdstuk "Kamers" op onze website.

## 4. Annulering en No Show

- Indien u onverhoopt niet in staat bent om de aangegane huurovereenkomst na te komen, dient u dit zo spoedig mogelijk bij ons te melden.
- U dient zelf een annuleringsverzekering af te sluiten voor eventuele annulering.

## Huishoudelijk reglement:

-

### **Aankomst en vertrek**

- Op de dag van aankomst bent u vanaf 16.00 tot 20:00 uur van harte welkom in uw verblijf.
- Op de dag van vertrek zien wij graag uw verblijf om 10:30 uur weer vrij.
- Ter legitimatie kunnen wij u vragen om uw paspoort of identiteitsbewijs te tonen.
- In overleg is het mogelijk om van bovengenoemde tijden af te wijken.
- Bij voortijdig vertrek vindt helaas geen restitutie plaats.
- Als gast ontvangt u een sleutel van u verblijf. Deze levert u weer in bij vertrek.
- Als gast bent u zelf verantwoordelijk voor het correct afsluiten van de toegangsdeur van u verblijf.
- Verlies van de sleutel is voor kosten van contractant (€35,00) en zal bij uitchecken cash of achteraf per factuur door contractant voldaan worden.

### **Ontbijt**

- Het ontbijt serveren wij om 9:00 uur bij u eigen verblijf en bij mooi weer lekker op terras.
- Maakt u met vrienden of familie gebruik van meerdere gastenkamers dan kan in overleg elders gezamenlijk gegeten worden.

### **Uw verblijf**

- Wij vragen u vriendelijk om geluidsoverlast, met name tussen 23.00 en 07.00 uur, te voorkomen.
- Gebruik door derden van Bed en Breakfast Gees is niet toegestaan.
- Zonder toestemming en zonder bijbetaling is het niet mogelijk dat bezoekers in Bed en Breakfast Gees blijven overnachten.

### **Veiligheid en Milieu**

- Voertuigen kunnen gratis op eigen terrein geparkeerd worden of voor het huis. Vanaf de dag van incheck vanaf 16:00 uur tot de dag van vertrek 10:30 uur. Buiten deze tijden in overleg met de eigenaar.
- Bed en Breakfast Gees is niet ingericht op het meenemen van huisdieren.
- Al onze kamers zijn rookvrij
- De slaapkamers zijn geschikt voor een overnachting met maximaal twee personen.
- De gehele accommodatie is geschikt voor het overnachten van maximaal 8 personen.
- Bed en Breakfast Gees is 24 uur per dag voor onze gasten toegankelijk.

Wij wensen u een zeer aangenaam en ontspannen verblijf bij ons toe.

Uw gastvrouw en gastheer,

Pierre en Anneke Keijzer Grit

Versie 25-2-2022